

Tere

10.08.24 avaldas Loksa volikogu liige Kaido Korkma facebooki grupis "Loksa kuulutaja" teavet Mere 12 ja 12a aadressile planeeritavast hotell-spast. Postituses oli järgnev info:

*"...Linna üldplaneeringu kehtestamisele eelnenud rahvaküsitlusel (2005 a.) vastas küsimusele "Kas mereäärsele metsaalale tuleks ehitada avalikus kasutuses olevaid kuurordihooneid või eramuid?" 250 inimest. Küsimuse kõrval oli kaardina esitletud Mere, Ranna, Männi ja Rahu tänavatega piirnev ala. Eramuid soovis kõnealusele alale 30, kuurorthooneid 172 vastanut. 44 inimest leidis, et sinna ei tohiks midagi ehitada ning neli jäi erapooletuks. Käimasolevale avalikule väljapanekule eelnenud detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilises eelhindangus viidatakse üldplaneeringu arvamusküsitluse tulemustele. Kuigi tegelikult soovitakse hotell-spaa rajada mitte Mere, Ranna, Männi ja Rahu tänavatega piirnevale alale, vaid hoopis Mere 12 ja 12a kinnistutele, mille kohta toona elanikkonnale kuurortehitiste rajamise asjus küsimust ei esitatud..."*

- Miks arvestatakse küsitluse tulemusi, mis ei ole konkreetse uue asukoha kohta Mere 12 ja 12a?
- Kuidas on võimalik, et arvesse võetakse 19 aasta taguseid rahvaküsitluse andmeid, mis ei ole ajakohased ning kohaldatavad?
- Kus on võimalik tutvuda 2005 aastal läbiviidud küsitluse vormi ja metoodikaga?
- Kuidas saab LOKSA LINNA MERE TN 12 JA MERE TN 12A KINNISTUTE DETAILPLANEERINGU KESKKONNAMÕJU STRATEEGILISE HINDAMISE EELHINNANG kokkuvõttes hinnata, et kavandatud tegevus ei avalda olulist mõju inimese heaolule, kui tuginetakse 19 aasta tagusele küsitlusele ning ümbritseva piirkonna inimeste seas ei ole läbiviidud uut küsitlust?

Ümberringi on madal hoonestus (maksimaalselt kahekorruselised elamud), kuidas täpsemalt viie kordne hotell (3D pildilt lausa 6 korruselise hoone) sobitub ümbritsevasse keskkonda?

Ühtlasi toob hotell-spa omakorda endaga kaasa püsiva suurenenud liiklusrüüa+õhusaaste ja äritegevusest tuleneva müra. Kuidas saab hinnata ümbritsevaid elanikke häirivaks müraaks ainult ajutist ehitusega kaasnevat müra?

Lugupidamisega

Kristina Kärk